



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

87. St-793/2019

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Marija Bakula Vugrinec, u stečajnom postupku u povodu prijedloga predlagatelja STAMBENO POSLOVNI CENTAR MAKSIMIR d.o.o., OIB 72383226617, Zagreb, Heinzelova 62/a, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom STAMBENO POSLOVNI CENTAR MAKSIMIR d.o.o., OIB 72383226617, Zagreb, Heinzelova 62/a, kojeg zastupa punomoćnica Petra Jurčić Vujičić, odvjetnica u Odvjetničkom društvu Jurčić i Prpić j.t.d., Zagreb, 18. listopada 2019.

r i j e š i o j e

I. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom STAMBENO POSLOVNI CENTAR MAKSIMIR d.o.o., OIB 72383226617, Zagreb, Heinzelova 62/a.

II. Za stečajnog upravitelja imenuje se Zdravko Frleta, OIB 16983053469, Novi Zagreb – Zapad, Brune Bušića 40.

III. Stečajni postupak otvoren je 18. listopada 2019. Rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom istaknuto je na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu 18. listopada 2019. u 15,00 sati.

IV. Pozivaju se vjerovnici u roku od 60 dana od isteka osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu prijaviti svoje tražbine stečajnom upravitelju, u skladu s pravilima Stečajnog zakona o prijavi tražbina, na propisanom obrascu, u dva primjerka, s ispravama iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje, te priložiti, potvrdu o uplaćenju sudskoj pristojbi, na adresu stečajnog upravitelja: Zdravko Frleta, Novi Zagreb – Zapad, Brune Bušića 40.

V. Pozivaju se razlučni i izlučni vjerovnici u roku od 60 dana od isteka osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu podneskom obavijestiti stečajnog upravitelja o postojanju svog razlučnog ili izlučnog prava.

VI. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.

VII. Određuje se ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) za dan 10. ožujka 2020. u 10,00 sati. Ročište će se održati u zgradi ovog suda, Zagreb, Petrinjska 8, soba 68/III (dvorišna zgrada).

VIII. Ročište vjerovnika na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka (izvještajno ročište) određuje se za isti dan i na istom mjestu u 10,15 sati.

IX. Određuje se upis rješenja o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom STAMBENO POSLOVNI CENTAR MAKSIMIR d.o.o., OIB 72383226617, Zagreb,

Heinzelova 62/a, u zemljišnim knjigama te se nalaže zabilježba rješenja o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom:

- Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, zemljišnoknjižnom odjelu Zagreb, i to u zk. ul. br. 22007 k.o. Grad Zagreb, k.č. br. 1666/16 u naravi zgrada mješovite uporabe br. 2A, 2B, Kesterčankova i dvorište, ukupne površine 5995 m², 196. suvlasnički dio: 4/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-196) 1. zatvoreno parkirališno mjesto oznake "PM76" u podrumu (-1) građevine podne površine 12,24 m² (obračunske površine 6,120 m²), u planu posebnih dijelova zgrade označeno oznakom PM76 (svjetlozeleno).

Obrazloženje

Dužnik je po osobi ovlaštenoj za zastupanje po zakonu podnio sudu 26. ožujka 2019. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka sukladno odredbama čl. 16. i čl. 109. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ). U prijedlogu u bitnome navodi kako kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje u prilog koje tvrdnje je dostavio Potvrdu Financijske agencije o blokadi računa i novčanih sredstava te je dostavio popis imovine i obveza dužnika u skladu s odredbama čl. 17. SZ-a.

Rješenjem od 9. svibnja 2019. pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom u skladu s odredbom čl. 115. st. 1. SZ-a, 2. srpnja 2019. održano je ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnoga postupka, a 18. listopada 2019. ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka.

Dužnik je u popisu imovine i obveza sadržanom u prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka naveo da dužnik nema nikakve imovine, koje navode je i ponavljao tijekom postupka.

Sud je sukladno odredbi čl. 11. st. 3. SZ-a po službenoj dužnosti utvrđivao sve činjenice koje su odlučne za donošenje odluke te je radi toga izvodio potrebne dokaze. Na temelju podataka pribavljenih po službenoj dužnosti iz Zajedničkog informacijskog sustava zemljišnih knjiga i katastra utvrđeno je da je dužnik vlasnik nekretnine, dok je iz uvjerenja stanice za tehnički pregled vozila utvrđeno da dužnik nije vlasnik vozila.

Iz Potvrde Financijske agencije od 10. srpnja 2019. proizlazi da je dužnik na taj dan imao neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 135 dana.

Sud je po službenoj dužnosti pribavio podatke iz Očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje (provjerom u elektroničkom sustavu Financijske agencije e-Blokade) na dan donošenja ovog rješenja iz kojeg proizlazi kako postoje neizvršene osnove za plaćanje u odnosu na dužnika i to u razdoblju dužem od 60 dana (neprekidno od 22. veljače 2019.), i to u iznosu od 121.394.915,80 kn.

Stoga je sud utvrdio da dužnik u smislu odredbe čl. 6. st. 1. SZ-a ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele obveze. S obzirom na to da je dužnikov račun blokiran u neprekinutom razdoblju duljem od 60 dana i da ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele obveze, sud je sukladno odredbi čl. 5. st. 1. SZ-a utvrdio postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje, pa je sukladno odredbi čl. čl. 128. st. 6. SZ-a donio rješenje o otvaranju stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj je izabran metodom slučajnog odabira s liste A stečajnih upravitelja sukladno odredbi čl. 84. st. 1. SZ-a. Vjerovnici su sukladno odredbi čl. 129. st. 1. podst. 4. SZ-a, pozvani u skladu s pravilima Stečajnog zakona, prijaviti svoje tražbine, a razlučni i izlučni vjerovnici pozvani su sukladno odredbi čl. 129. st. 1. podst. 5. SZ-a obavijestiti stečajnog upravitelja o svojim razlučnim i izlučnim pravima (točka V. izreke ovog rješenja). Napominje se da prema pravnom shvaćanju Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske prihvaćenom na 29. sjednici trgovačkih i ostalih sporova Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske održanoj 12. srpnja 2017., u slučaju kada je odredbama SZ-a propisano da se određeni rokovi računaju od dana objave na mrežnoj stranici e-oglasna ploča sudova i tada se u računanju rokova primjenjuje odredba čl. 12. st. 1. SZ-a o dostavi sudskih pismena pa se rokovi računaju od isteka osmoga dana od dana objave. Dužnikovi dužnici pozvani su da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika sukladno odredbi čl. 129. st. 1. podstavak 6. SZ-a (točka VI. izreke rješenja). Sud je sukladno odredbama čl. 130. SZ-a zakazao ispitno ročište i izvještajno ročište (točka VII. i VIII. izreke rješenja).

U konkretnom slučaju, sud je na temelju uvida u zemljišnoknjižni izvadak koji se nalazi u spisu te uvidom u Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra utvrdio da je dužnik vlasnik nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, i to u zk. ul. br. 22007 k.o. Grad Zagreb, k.č. br. 1666/16 u naravi zgrada mješovite uporabe br. 2A, 2B, Kesterčankova i dvorište, ukupne površine 5995 m², 196. suvlasnički dio: 4/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-196) 1. zatvoreno parkirališno mjesto oznake "PM76" u podrumu (-1) građevine podne površine 12,24 m² (obračunske površine 6,120 m²), u planu posebnih dijelova zgrade označeno oznakom PM76 (svjetlozeleno).

Stoga je sud sukladno odredbi čl. 131. st. 2. SZ-a odlučio kao u točki IX. izreke rješenja.

Zagreb, 18. listopada 2019.

Sudac
Marija Bakula Vugrinec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju stečajnog postupka pravo na žalbu ima osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka (čl. 128. st. 8. SZ-a).

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave rješenja, a izjavljuje se putem ovog suda u dva (2) primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ-a).

DNA:

1. predlagatelju po punomoćniku
2. dužnikovom zastupniku po zakonu
3. stečajnom upravitelju
4. ŽDO Zagreb
5. Ministarstvo financija, Porezna uprava

6. Ministarstvo pravosuđa
7. sudski registar – elektronski
8. stečajni upisnik
9. Općinski građanski sud u Zagrebu, zk odjel Zagreb
10. e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **1788f-09e84**

Kontrolni broj: **0cf9c-782d8-23be9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA BAKULA VUGRINEC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.